

## WZÓR UMOWY

Umowa nr ZG.2217.5.2026

W dniu \_\_\_\_ kwietnia 2026 r. w Sarnakach pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Sarnaki, zwanym dalej **Zamawiającym**

siedziba Nadleśnictwa:

ul. 3 Maja 6/4,

08-220 Sarnaki,

NIP 5410000924,

REGON 030011262

reprezentowanym przez:

Mirosława Potapiuka – Nadleśniczego,

a

Panem ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą..... z siedzibą w ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....,

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

*w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu „Usługa polegająca na specjalistycznej wycince drzew stwarzających zagrożenie dla zdrowia i życia osób oraz uszkodzenia mienia znajdujących się w Leśnictwie Mierzvice i Leśnictwie Trojan na terenie Ośrodków Wypoczynkowych, w pobliżu linii energetycznej w bliskim sąsiedztwie zabudowań oraz wzdłuż drogi powiatowej nr 2007W.” została zawarta umowa („Umowa”) o następującej treści:*

### § 1

#### Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na specjalistycznym wycięciu oraz uprzątnięciu drzew (w całości - 176 sztuk, konary - 4 sztuki) znajdujących się w Leśnictwie Mierzvice i Leśnictwie Trojan na terenie Ośrodków Wypoczynkowych w pobliżu linii energetycznej oraz w bliskim sąsiedztwie zabudowań oraz wzdłuż drogi powiatowej nr 2007W.
2. Drzewa do usunięcia oznaczono numerami zapisanymi farbą na korze drzew. Ostateczną lokalizację drzew do wycinki wskaże właściwy miejscowo pracownik danego leśnictwa.

3. Wyrób sortymentów pozyskanych w ramach niniejszej umowy powinien odbywać się zgodnie z wytycznymi właściwego miejscowo Leśniczego. Sortymenty pozyskane w ramach realizacji umowy nie powinny być krótsze ani dłuższe niż wielkości standardowe dla drewna średniowymiarowego:

S4 - 1,2 mb odchyłka +/-5 cm lub 2,5 mb odchyłka +/-5 cm

S2A - 2,5 mb odchyłka +/-5 cm

WK kłoda – 4,05 mb Obowiązuje nadmiar długości kłód nie mniejszy niż 5 cm i nie większy niż 10 cm.

4. Drewno powinno być składane w stosy lub mygły osobno dla każdej lokalizacji ujętej w umowie. W uzasadnionych przypadkach właściwy miejscowo leśniczy może postanowić inaczej.
  - a) Widoczne ciała obce w drewnie powinny być usunięte lub odcięte przed złożeniem drewna nie będącego sortymentem S4 lub WD gatunków iglastych.
  - b) Zakończone stosy pochodzące z danej lokalizacji powinny być zgłaszane i okazane przez wykonawcę.
5. Przemieszczenie grubizny do 1000 m oraz gałęzi (drewna do 5 cm bez kory w górnym końcu) i pozostałości drzewnych po manipulacji drewna poza teren wycinki w miejsce wskazane przez terytorialnego Leśniczego.
6. Pozyskany surowiec jest własnością Zamawiającego. Wykaz drzew do usunięcia w załączniku nr 1.

7. Prace winny być wykonywane pod nadzorem:

- Pana Karola Dymickiego - **Leśniczy Leśnictwa Mierzvice** kontakt 665 518 665,
- Pana Sławomira Maciejuka - **Podleśniczy Leśnictwa Mierzvice** kontakt 698 609 845,
- Pana Marka Charkiewicza - **Leśniczy Leśnictwa Trojan** kontakt 601 199 801,
- Pani Joanny Cydejko – **Podleśniczy Leśnictwa Trojan** kontakt 695 015 025.

8. Wskazany zakres Przedmiotu Umowy został określony w Zaproszeniu do udziału w postępowaniu, który stanowi załącznik nr 2 niniejszej umowy.
9. Wartość zamówienia została określona na podstawie Formularza ofertowego i stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
10. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera Zaproszenie do udziału w postępowaniu, a Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.

## § 2

### Okres realizacji Przedmiotu Umowy

Przedmiot Umowy zrealizowany zostanie w terminie od dnia podpisania umowy **do 15 maja 2026 roku.**

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
- 3) dokonać odbioru prac niezwłocznie po zrealizowaniu ich przez Wykonawcę;
- 4) dokonać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminie i na warunkach określonych w Umowie.

### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w Zaproszeniu do udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim, oraz spowodowane uszkodzenie ciała lub śmierć osób trzecich w tym osób, którymi posłużył się przy realizacji umowy. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie urządzenia, maszyny itp.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
4. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w Zaproszeniu do udziału w postępowaniu) wyraźnie wskazano odmiennie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.
8. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy**

#### **w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
  - 1) spełniać, przez cały okres ich użytkowania, minimalne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy określone w przepisach wykonawczych do Kodeksu Pracy;
  - 2) utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

## **§ 6**

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac przewidzianych niniejszą Umową oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach do zakresu prac objętych Umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.).
4. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace

będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.

## **§ 7**

### **Odbiory**

1. Odbiór końcowy zostanie wyznaczony przez Przedstawiciela Zamawiającego na termin nie późniejszy niż 3 dni robocze od dnia otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru. O wyznaczonym terminie odbioru Przedstawiciel Zamawiającego poinformuje Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres: sarnaki@lublin.lasy.gov.pl.
2. Wykonawca zobowiązany jest wziąć udział w odbiorze końcowym. W dniu odbioru końcowego Strony zobowiązane są do dokonania protokolarnego zwrotu gruntu będącego obszarem realizacji zamówienia.
3. Wykonawca zgłasza pisemnie zakończenie prac w momencie zrealizowania wszystkich prac w danym adresie leśnym, tj. usunięcie wszystkich drzew, dokonanie manipulacji surowca oraz złożenie go w stos lub mygłę zgodnie z wytycznymi leśniczego, a także wywiezienie gałęzi i pozostałości drzewnych po manipulacji.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający może odmówić dokonania Odbioru prac wykonanych wadliwie. Odmowa dokonania Odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) lub szkód wyrządzonych w toku wykonywania prac będzie następowała na piśmie.
5. Po upływie terminu wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej, zgodnie z § 10 Umowy;

## **§ 8**

### **Wynagrodzenie**

1. Wartość zamówienia strony ustalają na łączną kwotę ..... netto, plus należny podatek VAT, kwota brutto ..... (słownie: ..... zł) zgodnie ze złożoną ofertą. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 9**

### **Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie Protokół Odbioru Robót.

3. W przypadku wystawienia faktury w formie papierowej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego - Nadleśnictwa Sarnaki. W przypadku objęcia Wykonawcy obowiązkiem wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu za pośrednictwem systemu KSeF.
4. Niezależnie od powyższego Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przesłania kopii faktury dodatkowo na adres e-mail wskazany do kontaktu przez Zamawiającego.
5. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
7. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz.U. z 2026 r. poz. 38 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 zm.) dalej ustawa o VAT.
8. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzycelności wynikającej z Umowy.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
  - 1) za nieterminową realizację prac objętych Umową - w wysokości 3% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za każdy stwierdzony przypadek wykonania prac poza obszarem realizacji zamówienia wyznaczonym w terenie przez Przedstawiciela Zamawiającego (przez „przypadek” rozumie się każde drzewo nieprzewidziane do wycinki) – 500 zł;
2. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości Umowy niewykonanego do dnia odstąpienia, lecz nie mniej niż 2 000 zł.
3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 na 50% Wartości Przedmiotu Umowy.

## § 11

### Ubezpieczenia

Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę wraz z dowodem opłacenia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

## § 12

### Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający – w terminie wskazanym w § 2 - ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie wyrządził Zamawiającemu szkodę na kwotę łączną nie mniejszą niż co najmniej 5 000 zł;
  - 2) naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10% Wartości Przedmiotu Umowy;
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.
3. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej), jak również powinno wskazywać podstawę odstąpienia i zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## § 13

### Zmiana Umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.

2. Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku
  - a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie co najmniej części Przedmiotu Umowy zgodnie z Zaproszeniem do udziału w postępowaniu;
3. Żadna ze zmian wskazanych wyżej nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 14**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Zamawiający niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Wykonawcę o innych osobach uprawnionych z jego strony do kontroli i nadzoru wykonania oraz odbioru prac objętych przedmiotem umowy.
3. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Zamawiającego o osobach uprawnionych z jego strony do reprezentacji przy wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności do uczestnictwa w odbiorze prac. Przedstawiciel Wykonawcy będzie również prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.
4. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie lub pocztą elektroniczną.
5. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pisemnie lub pocztą elektroniczną.

## **§ 15**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**Wykonawca**  
**Nadleśnictwo Sarnaki**

.....  
**Zamawiający**

#### Załączniki:

1. Drzewa do usunięcia;
2. Zaproszenie do udziału w postępowaniu;
3. Formularz Ofertowy;
4. Oświadczenie osoby/osób ubiegającej/ych się o wykonanie pracy na podstawie stosunku pracy lub innego stosunku prawnego stanowiącego podstawę świadczenia pracy lub usług, lub pełnienia funkcji, lub pełnienia służby wraz z rozpoczęciem rekrutacji lub negocjacji poprzedzających zawarcie umowy.