**UMOWA**

**nr …………………………………**

zawarta dnia …….. r. w Sarnakach pomiędzy Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Sarnaki w Sarnakach o numerze **NIP 541-000-09-24** i **regon 030011262** reprezentowanym przez

**mgr inż. Andrzeja Wybranowskiego - Nadleśniczego Nadleśnictwa Sarnaki** - zwanego w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a

p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ („Wykonawca”) ul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą,** o treści następującej

Strony zawierają umowę po przeprowadzeniu postępowania z pominięciem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w oparciu o wewnętrzny regulamin udzielania zamówień o wartości poniżej 130 tys. zł.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na wykonaniu okresowej kontroli

a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu - zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Prawo budowlane.

b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska - zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo budowlane.

1. Wykaz obiektów objętych okresowa kontrolą zawarty jest w załącznikach do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada lub dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do przeprowadzenia okresowej kontroli w zakresie określonym w ust. 1.
3. Z przeprowadzonych okresowych kontroli wykonawca sporządzi stosowne protokoły dla każdego obiektu odrębnie.

§ 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, wynosi; netto ……….zł słownie: (…………………………………) a po uwzględnieniu podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, wynagrodzenie wynosi ………………….. zł, słownie: (…………………………………………………………………………. ).
2. Strony przyjmują, że w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług [VAT] w trakcie realizacji umowy, podatek naliczony zostanie do kwoty netto w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty umówionego wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji i będzie płatne na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru robót. Koszty związane z dojazdem do poszczególnych obiektów ponosi wykonawca i zostały one wliczone w kwocie wynagrodzenia należnego określonej w § 2 pkt 1.
5. Strony ustalają, że podstawą wystawienia faktury jest protokół bezusterkowego końcowego odbioru prac, obejmujący całkowity zakres prac przewidziany umową, w tym przekazanie zamawiającemu wszystkich prawidłowo sporządzonych protokołów (zawierających wszystkie wymagane informacje zgodnie ze wzorami)
6. Zapłata za wykonanie całości robót stanowiących przedmiot umowy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek wskazany przez wykonawcę w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt. 5.
7. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek wynikających z protokołu kontroli zamawiający może zlecić ich usunięcie na podstawie dodatkowego zlecenia. Wynagrodzenie za w/w prace określone zostanie odrębnie między stronami w oparciu o zakres prac do wykonania

§ 3

Wykonawca wykona usługę będącą przedmiotem umowy w terminie do 20 czerwca 2022 r., zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 4

2. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie pan Tomasz Gontarz.

3. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy sprawować będzie ………

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC), w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia od szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, potwierdzone polisą lub innym dokumentem. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania stosownego ubezpieczenia, o którym mowa przez cały okres trwania niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest okazać zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy.

§ 6

1. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru robót w ciągu 14 dni od daty pisemnego potwierdzenia przez wykonawcę zakończenia prac,
2. Zamawiający dokonana odbioru prac i kontroli przedstawionych protokołów z okresowej kontroli w terminie 14 dni od datypisemnego potwierdzenia przez wykonawcę zakończenia prac i dostarczenia protokołów do siedziby zamawiającego. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru, który będzie podstawą do wystawienia faktury.
3. W przypadku stwierdzenie wad lub usterek Zamawiający zwróci się o ich usunięcie, wyznaczając termin na ich usunięcia.
4. Zamawiający na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę, że wady i usterki usunął, dokona ponownego odbioru w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia zgłoszenia.
5. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad i usterek poodbiorowych.
6. Jeśli wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi normami albo sprzecznie z umową, zamawiający wezwie go do zmiany sposobu wykonania wyznaczając odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu zamawiający może odstąpić od umowy z winy wykonawcy i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innemu wykonawcy na koszt i ryzyko wykonawcy, z którym została zawarta niniejsza umowa.
7. Wykonawca nie może odmówić uzasadnionego usunięcia wady lub usterki bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. W przypadku zaniechania usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę lub usterkę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
9. W razie stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.

§ 7

Bez pisemnej zgody Zamawiającego - Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

* + - * 1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania są kary umowne.
        2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

1. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 2;
2. za nieterminowe usuwanie usterek w ramach rękojmi i gwarancji w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 3 za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w §2;
3. z tytułu odstąpienia od wykonania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 2;
4. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego bądź przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 2.
5. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku postanowienie ust. 3 nie obowiązuje.

§ 9

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Zleceniodawca będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Zleceniodawca oświadcza, że posiada zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zleceniodawca oświadcza, że znane mu są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zleceniodawca oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejsza umowę.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapoznać osobę/osoby, które realizują niniejsza umowę, z obowiązkiem informacyjnym art. 13 RODO, do niniejszej umowy.

§10

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca i zamawiający deklarują, że podejmą wysiłki w dobrej wierze, aby spory mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy, zostały rozwiązane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji.
3. Wszelkie spory, których stronom nie uda się rozstrzygnąć polubownie będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§11

Strony ustalają, że wszystkie zmiany postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 12

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie umowy w całości lub w części spowodowane siłą wyższą za którą uważa się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogą być przez strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności przez nich niezależne.

§ 13

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca Zamawiający

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- oferta

- obowiązek informacyjny RODO

- formularz cenowy

- wzór protokołu z okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

- wzór protokołu z okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu